

## Protokoll från sammanträde med bygg- och miljönämnden

Datum: 7 april 2026  
Tid: 08:00 – 09:00  
Plats: Sal Kvallsta, Knivsta kommunhus

### Mötet omfattar

§ 22–29

Ordförande: Ivan Krezić (KNU)

Justerare: Boo Östberg (C)

Sekreterare: Snejana Bergqvist

Protokollet har justerats digitalt 15 april 2026. Se sista sidan för digitala underskrifter.

### Anslagsinformation

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens hemsida 17 april 2026.

Protokollet kan överklagas till och med 8 maj 2026.

Anslaget tas ned 9 maj 2026.

---

## NÄRVAROLISTA

### Närvarande ledamöter

Ivan Krezić (Knivsta nu), ordförande

Mattias Norrby (Knivsta nu), 1:e vice ordförande

Boo Östberg (Centerpartiet), 2:e vice ordförande, distansledamot

Gunnar Gidlund (Kristdemokraterna)

Peter Wester (Sverigedemokraterna), distansledamot

Ann-Charlotte Fransson (Moderaterna), distansledamot

Eva Enskär (Socialdemokraterna), distansledamot

**Närvarande, ej tjänstgörande, ersättare**

Daniel Boström (Knivsta nu)

Roger Andersson (Knivsta nu)

**Övriga**

Jenny Rydåker, samhällsbyggnadschef

Åsa Odelfalk, miljö- och byggchef

Siobhán Górný, kommunsekreterare

Christofer Mattsson, byggnadsinspektör § 22–27

Hugo Persson, miljöinspektör § 22–28

## FÖREDRAGNINGSLISTA/INNEHÅLLSFÖRTECKNING

**§ 22 Justering**

**§ 23 Godkännande av dagordning**

**§ 24 Anmälan av delegationsbeslut**

BMN-2026/2

**§ 25 Information om beredningsprocessen**

KS-2025/461

**§ 26 Information från förvaltningen**

**§ 27 Tillsyn av olovlig installation av 2 stycken hissar, Husby 1:17**

BMN-2026/42

**§ 28 Begäran om övertagande av tillsyn enligt miljöbalken från Länsstyrelsen i Uppsala län till Knivsta kommuns bygg- och miljönämnd**

BMN-2026/75

**§ 29 Handlingsplan för genomförande av Knivsta kommuns näringslivsstrategi 2026-2027**

BMN-2026/59

## BMN § 22 Justering

Bygg- och miljönämndens beslut

Protokollet justeras 15 april 2026 av ordföranden och Boo Östberg (C).

---

## BMN § 23 Godkännande av dagordning

Bygg- och miljönämndens beslut

Dagordningen godkänns utan ändringar.

---

## BMN § 24 Anmälan av delegationsbeslut (BMN-2026/2)

Bygg- och miljönämndens beslut

Följande delegationsbeslut är anmälda:

- Delegationslista bygg med flera, februari 2026
  - Delegationslista miljö, februari 2026
  - Delegationslista W3D3, februari 2026
- 

## BMN § 25 Information om beredningsprocessen (KS-2025/461)

Kommunsekreterare Siobhán Górný informerar om beredningsprocessen.

---

## BMN § 26 Information från förvaltningen

Bygg- och miljöchef Åsa Odelfalk informerar om statistiken för inkomna ärenden och handläggningstid.

Samhällsbyggnadschef Jenny Rydåker informerar om ett eventuellt behov av ett extra sammanträde för nämnden.

## BMN § 27 Tillsyn av olovlig installation av 2 stycken hissar, Husby 1:17 (BMN-2026/42)

### Bygg- och miljönämndens beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) samt 9 kap. 13 § punkt 1, plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, att påföra Kommunfastigheter I Knivsta AB, organisationsnummer 556663–1577, ägare till fastigheten HUSBY 1:17, en byggsanktionsavgift om 29 600 kronor avseende väsentlig ändring av 2 trapphissar.

2. Avgifterna ska betalas till Knivsta kommun inom två månader efter det att beslutet har delgetts de avgiftsskyldiga.

### Beslutsgång

Ordförande genomför teknikkontroll för att se att alla kan delta i beslutet. Han frågar om bygg- och miljönämnden kan gå till beslut. Han frågar om bygg- och miljönämnden kan besluta enligt utsänt förslag till beslut. Han finner frågan besvarad med ja.

### Sammanfattning av ärendet

Ärendet gäller en byggsanktionsavgift för väsentlig ändring av två trapphissar som skett utan startbesked.

### Motiv

Se tjänsteutlåtande daterat 2026-03-06.

### Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 2026-03-06

E-post 2025-10-31

Besiktningsprotokoll hiss, Thyssen monolift 2026-01-21

Besiktningsprotokoll hiss, Kalea 2026-01-21

Fotografi nya hissar 2026-01-27

Beräkning byggsanktionsavgift 2026-01-30

Byggnadsinspektör Cristofer Mattsson föredrar ärendet.

Beslutet delges med besvärshänvisning och mottagningsbevis

Fastighetsägare

## BMN § 28 Begäran om övertagande av tillsyn enligt miljöbalken från Länsstyrelsen i Uppsala län till Knivsta kommuns bygg- och miljönämnd (BMN-2026/75)

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämndens förslag till kommunfullmäktige:

Att kommunfullmäktige gör hemställan hos Länsstyrelsen i Uppsala län om följande:

1. Fortsatt överlåtelse av den operativa tillsynen enligt miljöbalken från och med den 1 januari 2027 för följande tillståndspliktiga verksamheter i Knivsta kommun:

Tillsynsobjekt	Anläggningsnummer	Huvudverksamhetskod
Knivsta avloppsreningsverk	0330-50-040	90.10
Knivsta Ureaanläggning	0330-60-005	90.420
Olunda bergtäkt Norra	0330-32-367-a	10.11
Olunda bergtäkt Södra	0330-32-345-a	10.20

2. Överlåtelse av ansvaret för tillsyn av föroreningsskador enligt 10 kap. 1 § första stycket miljöbalken orsakade av överlåtna tillsynsobjekt enligt punkt 1.
3. Att det begärda beslutet om överlåtelse ska ersätta tidigare överlåtelsebeslut fattat den 22 maj 2003.

Beslutet har fattats med stöd av 26 kap. 3 § miljöbalken samt 1 kap 18 § och 2 kap 29 § miljötillsynsförordningen.

### Beslutsgång

Ordförande genomför teknikkontroll för att se att alla kan delta i beslutet. Han frågar om bygg- och miljönämnden kan gå till beslut. Han frågar om bygg- och miljönämnden kan besluta enligt utsänt förslag till beslut. Han finner frågan besvarad med ja.

### Sammanfattning av ärendet

Tillsynen av större miljöfarliga verksamheter ligger normalt på länsstyrelsen men kan överlåtas till kommunen. Knivsta kommun vill se över omfattningen av hur detta är gjort i nuläget.

Förslaget, som tagits fram i dialog med Länsstyrelsen, innebär att tillsynen av fyra miljöfarliga verksamheter återgår till Länsstyrelsen i Uppsala län. Detta bedöms leda till en mer effektiv tillsyn och fördelar både för kommunen, Länsstyrelsen och verksamheterna.

**Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande 2026-03-11

Tillsynsplan 2026, 2026-02-24

Behovsutredningen 2025, 2024-12-17

Beslut om överlåtelse av tillsynsansvar 2003-05-22

Miljöinspektör Hugo Persson föredrar ärendet.

**Beslutet skickas till**

Akten

Kommunstyrelsen

## BMN § 29 Handlingsplan för genomförande av Knivsta kommuns näringslivsstrategi 2026–2027 (BMN-2026/59)

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden antar handlingsplan för genomförande av Knivsta kommuns näringslivsstrategi 2026–2027.

### Beslutsgång

Ordförande genomför teknikkontroll för att se att alla kan delta i beslutet. Han frågar om bygg- och miljönämnden kan gå till beslut. Han frågar om bygg- och miljönämnden kan besluta enligt utsänt förslag till beslut. Han finner frågan besvarad med ja.

### Sammanfattning av ärendet

Knivsta kommun har en kommunövergripande näringslivsstrategi som anger de långsiktiga målen för näringslivsarbetet. För att konkretisera hur målen ska omsättas i handling tas en handlingsplan fram. Handlingsplanen för 2026–2027 är en revidering av handlingsplanen för 2024–2025. Handlingsplanen pekar ut prioriterade målområden och fungerar som en åtgärdsplan med genomförandeansvar.

### Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 2026-03-25

Handlingsplan 2026–2027, 2026-03-23

Samhällsbyggnadschef Jenny Rydåker föredrar ärendet.

### Beslutet skickas till

Akten

Kommunstyrelsen

Samhällsutvecklingsnämnden